

VERKAUFSPREISLISTE

Wohnung	Bezeichnung	Fläche Wohnung	Fläche Keller	Fläche Waschen	Verkaufspreis	Status
A.001 EG	4 ½ Zimmer	134.6	13.3	Wohnung	0.00	Reserviert
A.002 EG	4 ½ Zimmer	115.5	13.3	Wohnung	1'260'000.00	frei
A.101 OG	4 ½ Zimmer	134.6	13.0	Wohnung	0.00	Reserviert
A.102 OG	4 ½ Zimmer	115.5	13.0	Wohnung	1'285'000.00	frei
A.201 Attika	3 ½ Zimmer	110.9	14.6	Wohnung	0.00	Reserviert
B.001 EG	4 ½ Zimmer	134.6	7.6	Wohnung	0.00	Reserviert
B.002 EG	4 ½ Zimmer	115.5	7.6	Wohnung	0.00	Reserviert
B.101 OG	4 ½ Zimmer	134.6	7.6	Wohnung	0.00	Reserviert
B.102 OG	4 ½ Zimmer	115.5	7.6	Wohnung	0.00	Reserviert
B.201 Attika	3 ½ Zimmer	110.9	10.5	Wohnung	0.00	Reserviert
Bastelraum Nr.1		17.1			0.00	Reserviert
Bastelraum Nr.2		17.1			0.00	Reserviert
Bastelraum Nr.3		17.1			0.00	Reserviert
Bastelraum Nr.4		17.1			0.00	Reserviert
Parkierung	Tiefgaragenplatz pro Stück				40'000.00	frei

Die angegebenen Wohnungsflächen sind inkl. Innenwände und exkl. Aussenwände gerechnet (ohne Kellerraum).

Die Preise sind gültig bis: 30.06.2024

Im Wohnungskaufpreis enthalten:

- schlüsselfertige Erstellung der Eigentumswohnung inkl. Vollausbau gemäss den Plänen und des Baubeschriebes.
- separater Kellerraum
- Waschen/Trocknen direkt in der Wohnung
- sämtliche Anschlussgebühren wie Kanalisation, Elektro, Wasser etc.
- Mehrwertsteuer von 7,7 %.
- www.seeresidenz-ermatingen.ch

Kaufabwicklung:

- Fr. 30'000.00 Reservationsgebühr
- 20 % Anzahlung des Kaufpreises fällig bei Beurkundung Kaufvertrag (Termin kurz nach Baubeginn)
- Restzahlung bei Eigentumsübertragung resp. Wohnungsbezug

Termine:

Baubeginn: ist erfolgt

Voraussichtlicher Bezugstermin: Herbst 2024

Bauherrschaft: EDAL Invest AG



Verkauf:

Wespi Partner Architekten GmbH
Zürichstrasse 65, 8413 Neftenbach
Tel. 052 305 01 50, Fax. 052 305 01 59

Herr Marco Wespi

www.wespi-partner.ch info@wespi-partner.ch

